

TRATTAMENTO
SANIFICANTE
DI PONTI
TERMICI E DI
MUFFE,
FUNGHI,
ALGHE ,
LICHENI



 **BUCCELLATO** 
Edilizia Specializzata SRL

Nota introduttiva

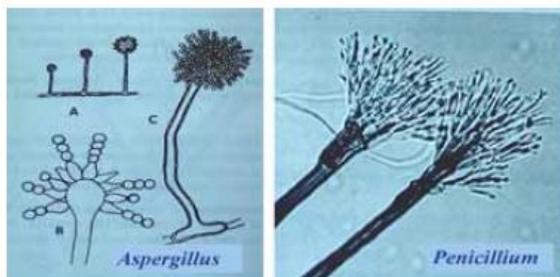
Le muffe sono microrganismi appartenenti al regno vegetale; durante il loro ciclo di vita producono spore di forma sferica e di dimensioni molto piccole (assai simili ai pollini che si disperdono nell'aria durante il periodo di sporulazione (principalmente nella tarda Primavera e Autunno) e causano i sintomi dell'allergia.

Le muffe possono crescere sia all'interno che all'esterno delle abitazioni. All'interno si ritrovano su pareti e pavimenti umidi, su carta da parati, sul terriccio e le foglie di piante ornamentali, nei sistemi



di condizionamento d'aria e negli umidificatori. Ricordiamo inoltre la loro possibile presenza su alimenti non adeguatamente conservati e su indumenti di lana, cotone o kapok. All'esterno delle abitazioni si ritrovano principalmente sul suolo e su vegetali in decomposizione: frutta, legno, foglie, ecc. Le muffe inoltre possono trovarsi in grande quantità in particolari ambienti di lavoro come caseifici, salumifici, cartiere, stalle, silos, magazzini, vivai e serre. Tra le muffe più allergizzanti in Italia possiamo citare l'Alternaria e il Cladosporio.

Organismi policellulari



Ricordate che la massima concentrazione di spore nell'aria si ha alla fine dell'Estate e all'inizio dell'Inverno.

Evitate di passeggiare nei boschi o più semplicemente di spazzare dai giardini foglie cadute da molto tempo, specialmente nel periodo critico. È sconsigliabile soggiornare per lungo tempo in ambienti abitati solo saltuariamente come cantine, stalle, serre, ecc.

Aerate frequentemente le stanze in cui si nota una crescita di muffe. Se necessario usare detergenti fungicidi (Sali di boro). Ricordate che le carte da parati sono comunemente luogo di crescita di muffe. Pulire spesso gli impianti di condizionamento d'aria. Occorre intervenire immediatamente nel caso di presenza di muffe nelle pareti. Evitare la presenza di alimenti conservati a lungo o ammuffiti.



Risanamento delle abitazioni con problemi di muffe nelle pareti

Spesso nelle abitazioni "moderne" sono presenti macchie scure formate da muffe, funghi, licheni ed alghe.



Per lo più queste macchie si formano nelle pareti esposte a NORD (Tramontana) o NORD-OVEST (Maestrone), cioè l'esposizione è verso i venti più freddi che soffiano in Sardegna.

Le abitazioni moderne rimangono spesso chiuse a lungo, non "traspirano" come le case antiche, nelle quali il vapore che si formava all'interno poteva uscire agevolmente attraverso le murature ed i soffitti (ed anche attraverso gli "spifferi" dei vetri fermati con chiodini e stucco).

Il vapore si forma, all'interno della casa, perché i suoi abitanti respirano oppure si lavano (docce, bagno), perché cucinano e spesso anche perché l'aria è estremamente umida. È noto che il vapore, in questo caso prigioniero delle mura domestiche, vuole ritornare quanto prima allo stato liquido e per far ciò sceglie "naturalmente" il punto più freddo ed umido della casa (PONTI TERMICI). Lì si deposita, allo stato di acqua liquida, e in questo ambiente estremamente umido e freddo si formano, nel tempo, muffe, funghi, alghe e licheni, che "puzzano", creano un ambiente estremamente malsano, sono fonte di pericolosissime allergie, rendono, in una parola, l'ambiente degradato ed invivibile.



PROCEDURE PER ELIMINARE LE MUFFE

Abbiamo visto dove si formano le muffe e quali disagi e malattie provocano a chi abita queste case.

Ora vediamo le varie fasi del trattamento:

Fase 1

Per il **trattamento delle murature** o degli intonaci, sia quando sono **presenti muffe in forma di puntini oppure di ombre** (specie lungo i pilastri e le travi) che quando la presenza di



muffa è abbondante, **si raccomanda l'impiego dei "SALI DI BORO" in diluizione 1 a 6÷8 (ossia 1 kg di Sali di boro disciolti in 6-8 litri di acqua tiepida) da applicare a spruzzo direttamente sulle parti infestate** per non diffondere ulteriormente le spore nelle parti di muro non ancora inquinate. **Anche nelle pareti della stanza che non presentano muffe il disinfettante dovrà essere applicato.**

Attendere la completa asciugatura dei muri e/o delle parti trattate. Dopo l'applicazione del disinfestante, secondo le condizioni della stanza, si possono attendere alcuni giorni affinché il prodotto agisca in profondità per essiccare ed estirpare le radici delle efflorescenze oppure (nel caso di premura) dopo l'applicazione del prodotto, lasciar asciugare ed eliminare i residui delle muffe mediante un'energica spazzolata delle zone infestate. Se ancora l'antimuffa non avrà completato la fase di disinfestazione delle radici, questo avverrà compiutamente anche dopo l'avvenuta applicazione del primer fissativo **FIXALCALC S 100** e della pittura termica **PICATERM**.

Fase 2

Solo una volta che il muro si sarà asciugato si potrà **applicare una mano di primer fissativo FIXALCALC**

S 100 con rullo o pennello. Attendere che asciughi (6-8) ore.



Fase 3

Applicare in tutta la stanza **due mani di pittura termica PICATERM con rullo o pennello**, diluendola secondo quanto previsto nella scheda tecnica allegata

È possibile acquistare ogni singolo prodotto di quelli sopra citati oppure direttamente il nostro **Kit Antimuffa** studiato per il trattamento di circa 50 mq di superficie. Questo comprende una confezione da 1 kg di **Sali di boro** + due confezioni da 1 kg di primer **Fixalcalc S 100** + una confezione da 14 lt di pittura termica **Picaterm**.

Raccomandazione: In fase di applicazione dei prodotti occorre seguire le normali precauzioni di sicurezza soprattutto arieggiando convenientemente le stanze.

Ulteriori impieghi dei "Sali di boro"

Le **muffe** possono presentarsi **anche sul legno** per effetto dell'umidità.

Spesso, in questo caso, insieme alle termiti e ad altri insetti infestanti. Consigliamo pertanto di trattare il legname della casa con i **Sali di Boro** seguendo le istruzioni contenute nella scheda tecnica allegata oppure richiedendo informazioni specifiche.

Questo trattamento è valido anche per il legno molto secco ed infestato da tarli.

Contatti:

DIVISIONE COMMERCIALE:

ufficiovendite@buccellato.it

TEL. 070 229080 INT.1

TEL. 079 261173